

KEIM Porosan



**Assainissement des maçonneries
humides et salpêtrées**

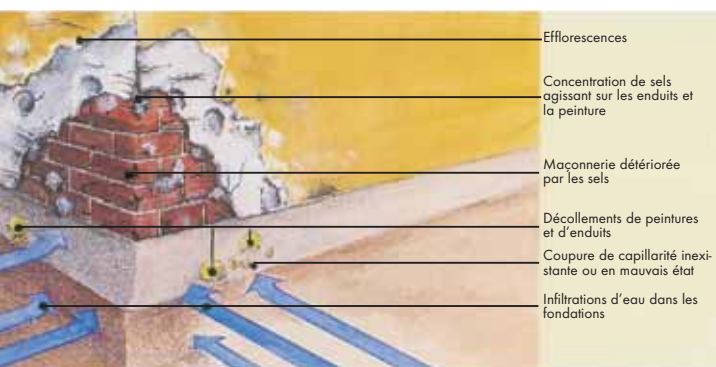


Les maçonneries humides et salpêtrées sont facilement reconnaissables:

Le constat

- auréoles blanchâtres
- efflorescences
- décollements de la peinture et de l'enduit

Ces désordres sont le plus souvent localisés en parties basses des ouvrages ainsi que sur les bâtiments anciens.



- Efflorescences
- Concentration de sels agissant sur les enduits et la peinture
- Maçonnerie détériorée par les sels
- Décollements de peintures et d'enduits
- Coupure de capillarité inexistante ou en mauvais état
- Infiltrations d'eau dans les fondations

L'humidité pénètre dans la maçonnerie par les fondations. Par capillarité, elle progresse dans les murs en drainant des sels minéraux (nitrates, sulfates, chlorures) qui, au contact de l'air, se cristallisent et ont un effet destructeur sur les peintures et les enduits.

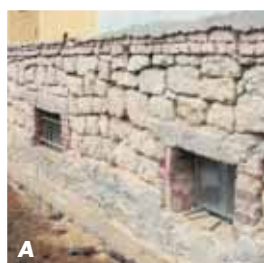
Les causes



L'enduit d'assainissement POROSAN possède une porosité très importante. De ce fait, l'humidité remontant par capillarité dans la maçonnerie ne pénètre dans l'enduit que sur quelques millimètres de profondeur ; l'eau peut s'évaporer à l'intérieur de l'enduit et les sels sont stockés dans les capillaires. L'enduit est ainsi préservé de l'effet destructeur des sels minéraux.

La solution POROSAN

La très grande perméabilité à la vapeur d'eau de l'enduit d'assainissement POROSAN contribue à un assèchement rapide de la maçonnerie.



Mise en œuvre du système POROSAN

A L'ancien enduit humide est pioché jusqu'à une hauteur de 80 cm au-dessus des zones d'humidité visibles. Les éléments de maçonnerie en mauvais état sont remplacés.

B Les parois enterrées sont imperméabilisées par une couche d'Enduit ciment-trass sur lequel on applique la Barbotine d'étanchéité.

C En cas d'absorption insuffisante de la maçonnerie, l'Enduit ciment-trass est appliqué en gobetis d'accrochage.

Les maçonneries hétérogènes sont redressées à l'aide de l'Enduit d'égalisation.

L'enduit d'assainissement POROSAN est appliqué en 2 couches de 1 cm d'épaisseur. La couche de finition est structurée en fonction de l'aspect recherché. L'enduit d'assainissement est prêt à peindre ou peut être recouvert d'un parement minéral de faible épaisseur (5 mm maxi).

Seules les peintures minérales très perméables à la vapeur d'eau permettent de garantir la pérennité du système POROSAN

D

E

F



Les produits du système POROSAN

Enduit d'assainissement POROSAN :

Mortier de finition, épaisseur 20-40 mm, granulométrie 0-1,3mm

Enduit d'égalisation POROSAN :

Mortier de recharge pour maçonneries hétérogènes, granulométrie 0-5mm. Sous-enduit pour l'Enduit d'assainissement.

Enduit ciment-trass POROSAN :

Gobetis d'accrochage pour l'Enduit d'assainissement et l'Enduit d'égalisation. Mortier d'imperméabilisation pour soubassements et maçonneries enterrées.

Barbotine d'étanchéité POROSAN :

Couche d'imperméabilisation des maçonneries enterrées contre les eaux sous pression et les infiltrations.

Depuis plus de 125 ans, nous intervenons dans le monde entier sur des opérations de restauration du patrimoine. L'expertise que nous avons acquise nous permet aujourd'hui d'apporter des réponses sécurisantes et durables à tous vos problèmes d'assainissement de maçonneries humides.

Nous vous invitons à consulter nos conseillers techniques pour toutes questions relatives à :

- Préconisation sur chantier
- Diagnostic préalable sur site
- Analyses dans nos laboratoires (concentration et nature des sels, hygrométrie)
- Mise en œuvre des enduits d'assainissement
- Assistance technique.